

# 物件案内書 (土地/一戸建)

No 00133635

種別	売土地								
価格	価格	坪単価	プラン総額	内消費税					
	1,600.00 万円	23,5 万円	万円	万円					
所在地	白山市橋爪町			小学校					
	744番22			東明					
住居表示				中学校					
用途地域	第一種住居地域	都市計画	市街化区域						
土地	面積	公簿	224.98 m <sup>2</sup>	土地権利					
			68.05 坪	所有権					
	地目	宅地	建 / 容	建 <sup>レ</sup> 率 70 % 容積率 200 %					
現況	建付地	条件等	解体更地渡し						
道路	画地	中間画地	方角	幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積
		道路1	東	5.30 m	13.50 m	公道	有り		m <sup>2</sup>
		道路2		m	m			m <sup>2</sup>	
交通	最寄交通機関	駅		最寄施設					
		バス停名	東橋爪						
		下車 徒歩	3 分		より				
建物/設備	区分	駐車台数	台	建築年月	-/-				
	構造	地上	階/地下	階	延床面積				
	間取				m <sup>2</sup>				
	間取内訳				電気	有り			
					ガス	都市			
					排水	下水道			
				負担金	円 負担金は価格に含まれております。				
その他	引渡日	相談	定借付	年借地料	円/月				
	特徴		手付保証						
				開発許可番号					
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆建築条件なし</li> <li>◆平屋も建てられる広い敷地</li> <li>◆松任アピタまで車で約5分</li> <li>◆道路に融雪装置あり</li> <li>◆8号線、野々市、金沢へのアクセス◎</li> <li>◆静かな住宅街</li> <li>◆閑静な住宅街</li> </ul>								

(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

会員名	トップランド (株)	免許番号	石川県知事	報酬額	取引態様	仲介
	〒921-8171		(2) 第 4220号			
	金沢市富樫2丁目2番25号					
	TEL 076-255-1700					
	FAX 076-255-1708					

取引条件の有効期限 平成 年 月 日

