

物件案内書 (土地/一戸建)

No 00133635

種別	売土地									
価格	価格	坪単価	プラン総額	内消費税						
	2,100.00 万円	25.13 万円	万円	万円						
所在地	金沢市栗崎町ト			小学校	栗崎					
	134番11			中学校	港					
住居表示										
用途地域	第二種中高層住居専用地域		都市計画	市街化区域						
土地	面積	公簿	276.20 m ²	土地権利	所有権					
			83.55 坪	建/容	建ぺい率 60%	容積率 200%				
	地目	宅地		条件等						
現況	更地		国土法届							
道路	画地	中間画地	方角	幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積	
		道路1	北東	7.50 m	26.00 m	公道	有り		m ²	
		道路2	南東	6.10 m	16.50 m	公道	有り		m ²	
交通	最寄交通機関	駅			最寄施設					
		バス停	北鉄バス	栗崎一丁目		下車 徒歩	1分	より	m	
建物/設備	区分	中古	駐車台数	3台	建築年月	1979年9月				
	構造	木造瓦葺			延床面積	181.79 m ²				
		地上 2階/地下 階			電気					
	間取	7DK			ガス	LP				
	間取内訳	1階: 和8、和8、和8、10.7、DK8.7、浴室、洗面、トイレ				飲水	公営			
		2階: 和7.5、和8、洋8				排水	公共下水			
				負担金	円 別途負担金					
その他	引渡日	相談			定借付	年借地料	円/月			
					手付保証					
				開発許可番号						
				建築確認番号						
備考										



(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

会員名	トップランド (株)		免許番号	石川県知事 (2) 第 4220号	報酬額	取引態様	仲介
	〒921-8171						
	金沢市富樫2丁目2番25号						
TEL 076-255-1700		FAX 076-255-1708					

取引条件の有効期限 令和 年 月 日