

物件案内書（土地／一戸建）

No 00137933

種 別		売戸建												
価 格		価 格				坪単価		プラン総額			内消費税			
		890.00 万円				万円		万円			万円			
所 在 地		小松市木場町み 10番									小学校	木場		
											中学校	南部		
住居表示														
用途地域		市街化調整区域						都市計画	都市計画区域内					
土 地	面 積	公簿				317.35 m ²		土地権利	所有権					
						95.99 坪		建 / 容	建ぺい率 60 % 容積率 200 %					
	地 目	宅地						条 件 等	現況渡し					
	現 況	空き						国土法届						
道 路	画 地	中間画地		方角	幅員		接道の長さ		公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積		
		道路1	南西	5.10 m	21.70 m		公道		m ²					
		道路2	北西	5.10 m	14.70 m		公道		m ²					
交 通	最 寄 通 関 機	駅							最寄施設	より m				
		バス停名		北鉄バス	木場温泉		下車 徒歩 1 分							
建 物 / 設 備	区 分	中古一戸建		駐車台数	4 台			建築年月	1975年7月					
	構 造	木造						延床面積	104.33 m ²					
		地上		2 階 / 地下		階		電 気	有					
	間 取	5DK						ガ ス	LP					
	間取内訳	1階：和8、洋8、和6、DK6.3、トイレ、洗面室、浴室 2階：洋8、和5.3、納戸						飲 水	公営					
排 水								公営						
負担金								円 負担金は価格に含まれます						
そ の 他	引 渡 日	相談						定 借 付	年 借地料 円 / 月					
								手付保証						
	特 徴							開発許可番号						
								建築確認番号						
	備 考													

（公社）石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

会 員 名	トップランド（株） 〒921-8171 金沢市富樫2丁目2番25号 TEL 076-255-1700 FAX 076-255-1708		免 許 番 号	石川県知事 (2) 第 4220号	報 酬 額		取 引 態 様	仲介

取引条件の有効期限 令和 年 月 日