

物件案内書 (土地/一戸建)

No 00137933

種別	売戸建								
価格	価格	坪単価	プラン総額	内消費税					
	1,798.00 万円	万円	万円	万円					
所在地	能美市福岡町ハ136番1			小学校	福岡				
				中学校	根上				
住居表示	能美市福岡町ハ136番地1								
用途地域	第一種低層住居専用地域		都市計画	非線引き					
土地	面積	公簿	200.05 m ²	土地権利	所有権				
			60.50 坪	建/容	建ぺい率	50%	容積率	80%	
	地目	宅地		条件等	現況渡し				
	現況	空き		国土法届					
道路	画地	中間画地	方角	幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積
		道路1	西	約5.8 m	15.27 m	公道			m ²
		道路2		m	m	公道			m ²
交通	最寄交通機関	駅			最寄施設	能美市立福岡小学校			
		バス停名	のみバス	福岡北	下車 徒歩	4分	より 約350 m		
建物/設備	区分	駐車台数	3台	建築年月	1995年3月				
	構造	木造		延床面積	121.90 m ²				
		地上	2階/地下	階	電気	有			
	間取	4LDK		ガス	LP				
	間取内訳	1階: LDK約16、和6、トイレ、洗面室、浴室		飲水	有				
		2階: 洋約7.5、洋約7.5、洋約11		排水	浄化槽				
			負担金	円 負担金は価格に含まれます					
その他	引渡日	即時		定借付	年借地料		円/月		
				手付保証					
	特徴			開発許可番号					
				建築確認番号					
備考	・ガス会社指定あり								

(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

会員名	トップランド (株)		免許番号	石川県知事		報酬額	取引態様	仲介
	〒921-8171			(2) 第 4220号				
	金沢市富樫2丁目2番25号							
	TEL 076-255-1700 FAX 076-255-1708							

取引条件の有効期限 令和 年 月 日

