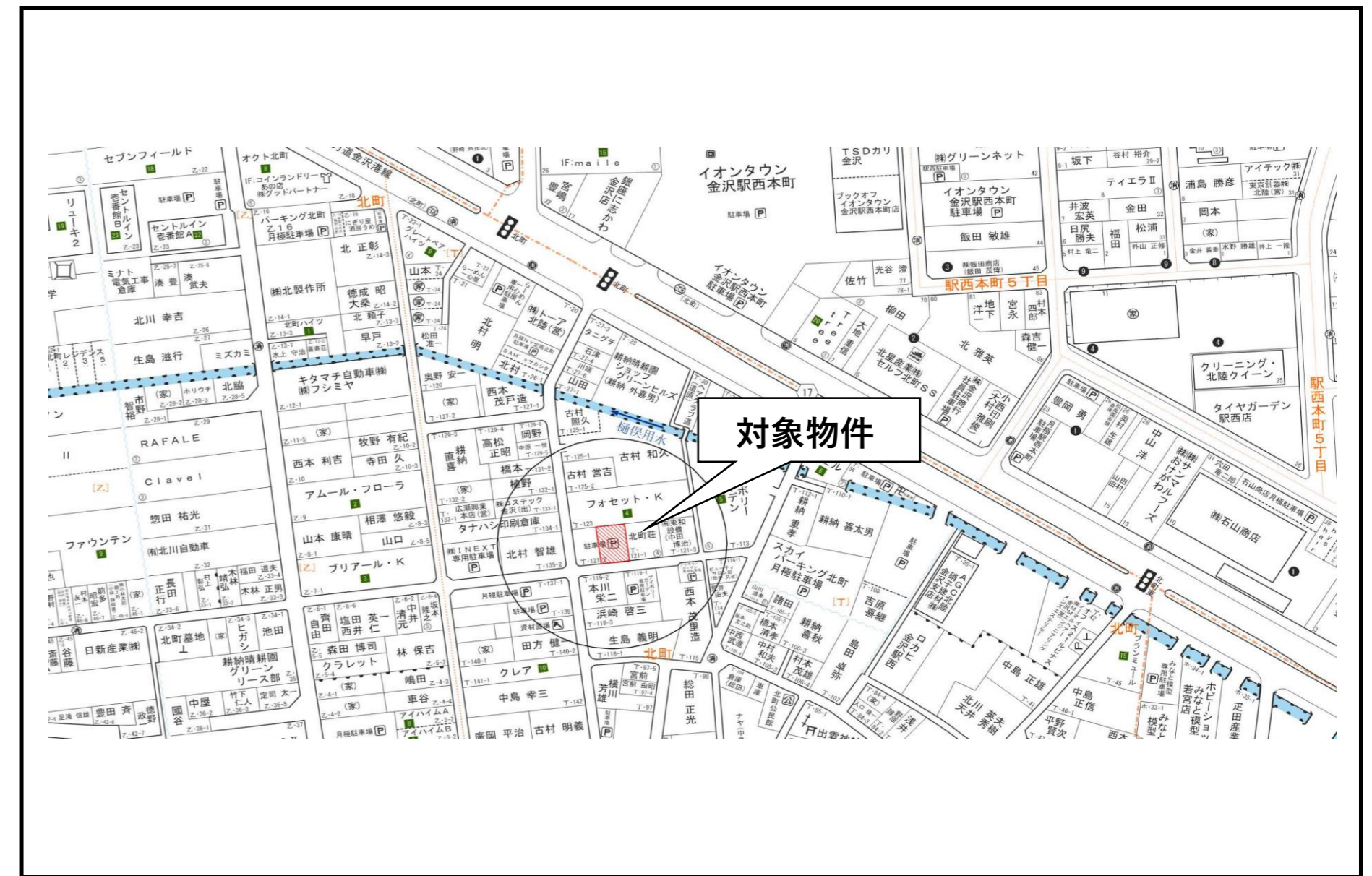


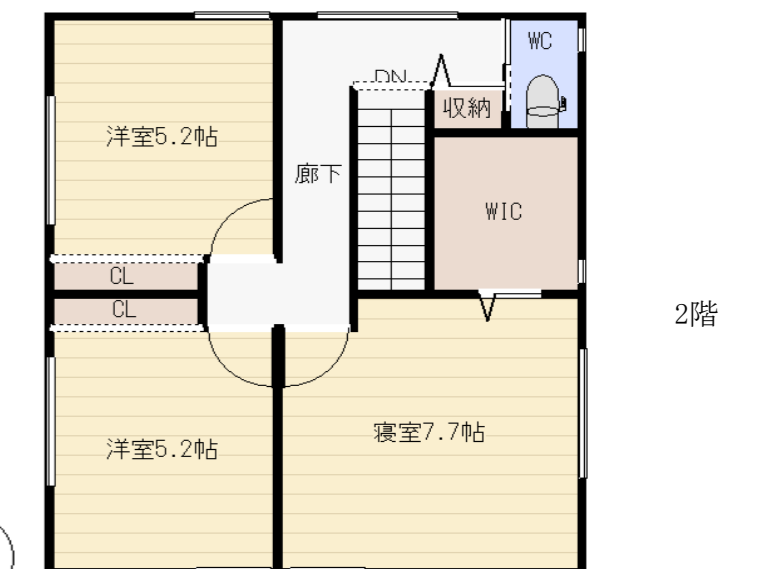
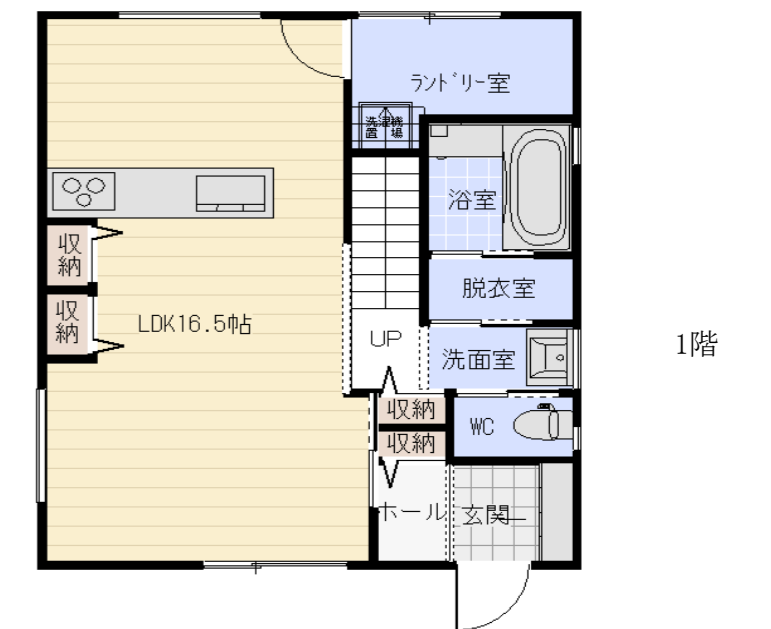
物件案内書 (土地/一戸建)

No 00137933

種別	売戸建			
価格	価格	坪単価	プラン総額	内消費税
	3,380.00 万円	万円	万円	万円
所在地	金沢市北町丁 121番2		小学校	戸板
			中学校	長田
住居表示				
用途地域	準工業	都市計画	市街化区域	
土地	面積	公簿 111.96 m ² 33.86 坪	土地権利	所有権
	地目	宅地	建/容	建 ^レ 率 60% 容積率 200%
	現況	空き	条件等	現況渡し
道路	画地	中間画地 方角 幅員 接道の長さ 公道私道 舗装 位置指定 私道負担面積		
		道路1 南 約5 m 約7.8 m 公道 有り m ²		
交通	最寄駅	バス停名 北鉄バス 北町 下車 徒歩 3 分	最寄施設	マックスバリュ金沢駅西本町店 より 400 m
	区分	駐車台数 2台	建築年月	2024年12月
建物/設備	構造	木造 地上 2階/地下 階	延床面積	92.74 m ²
	間取	3LDK	電気	有り
	間取内訳	1階: LDK16.5、洗面室、脱衣室、浴室、 ランドリー室、トイレ 2階: 洋7.7、洋5.2、洋5.2、WIC	ガス	オール電化
			排水	下水
その他	引渡日	相談	定借付	年借地料 円/月
	特徴		手付保証	
			開発許可番号	
備考	建築確認番号			



※画像はイメージです



(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

会員名	トップランド (株)	免許番号	石川県知事 (2) 第 4220号	報酬額	取引態様	仲介
	〒921-8171 金沢市富樫2丁目2番25号 TEL 076-255-1700 FAX 076-255-1708					

取引条件の有効期限 令和 年 月 日