

物件案内書 (土地/一戸建)

No 00137933

種別	売戸建								
価格	価格	坪単価	プラン総額	内消費税					
	2,480.00 万円	万円	万円	万円			万円		
所在地	金沢市糸田新町			小学校	新神田				
	133番24			中学校	高岡				
住居表示									
用途地域	準工業	都市計画	市街化区域						
土地	面積	公簿	84.68 m ²	土地権利	所有権				
	地目	宅地	25.26 坪	建/容	建 ^レ 率	60%	容積率	200%	
	現況	空き		条件等	現況渡し				
道路	画地	中間画地	方角	幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積
		道路1	北	4.62 m	7.75 m	公道	有り		m ²
交通	最寄駅	増泉			最寄施設	マックスバリュ 増泉店			
	バス停名	北鉄バス	増泉	下車 徒歩	10 分	より 500 m			
建物/設備	区分	駐車台数	2 台	建築年月	2024年8月				
	構造	木造		延床面積	83.64 m ²				
	間取	地上	2 階/地下	階	電気	有り			
	間取内訳	3LDK		ガス	オール電化				
		1階: LDK14.6、浴室、洗面室、トイレ	排水	下水	飲水	公営			
その他	引渡日	相談	負担金	円 負担金は価格に含まれます					
	特徴	定借付	年借地料	円/月					
		手付保証							
	備考	開発許可番号							
	建築確認番号								

(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

会員名	トップランド (株)	免許番号	石川県知事	報酬額	取引態様	仲介
	〒921-8171		(2) 第 4220号			
	金沢市富樫2丁目2番25号					
	TEL 076-255-1700					
	FAX 076-255-1708					

取引条件の有効期限 令和 年 月 日

