

物件案内書 (土地/一戸建)

No 00137933

種別	売戸建								
価格	価格	坪単価	プラン総額	内消費税					
	1,700.00 万円	万円	万円	万円					
所在地	金沢市円光寺三丁目 170番6			小学校	富樫				
				中学校	高尾台				
住居表示	金沢市3丁目15-18								
用途地域	第一種中高層住居専用地域	都市計画	市街化区域						
土地	面積	公簿 192.54 m ² 58.24 坪	土地権利	所有権					
	地目	宅地	建/容	建ぺい率 60% 容積率 200%					
	現況	空き	条件等	現況渡し					
道路	画地	中間画地	方角	幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積
		道路1	南	4.60 m	11.00 m	公道	有り		m ²
		道路2	東	4.60 m	17.50 m	私道	有り 有り		m ²
交通	最寄駅	北鉄バス 円光寺			最寄施設	伏見幼稚園			
	寄通機	バス停名	下車 徒歩	5分					より 160 m
建物/設備	区分	駐車台数	2台		建築年月	昭和51年11月			
	構造	木造	延床面積	133.70 m ²					
	間取	地上 2階/地下 階	電気	有り					
	間取内訳	7DK	ガス	LP					
		1階: DK6.2、和5.5、和6、和8、洋8、洗面室、浴室、トイレ	飲水	公営					
		2階: 和6、和8、洋6、バルコニー	排水	下水					
		負担金	円 負担金は価格に含まれます						
その他	引渡日	即時	定借付	年借地料		円/月			
	特徴		手付保証						
			開発許可番号						
備考	建築確認番号								

(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

会員名	トップランド (株)	免許番号	石川県知事 (2) 第 4220号	報酬額	取引態様	仲介
	〒921-8171					
	金沢市富樫2丁目2番25号					
TEL 076-255-1700	FAX 076-255-1708					

取引条件の有効期限 令和 年 月 日

