

物件案内書 (土地/一戸建)

No 00137933

種別	売戸建									
価格	価格	坪単価	プラン総額	内消費税						
	2,990.00 万円	万円	万円	万円						
所在地	金沢市緑が丘 256番1			小学校 泉野						
				中学校 野田						
住居表示										
用途地域	第一種中高層住居専用地域	都市計画	市街化区域							
土地	面積	公簿	101.21 m ²	土地権利 所有権						
			30.61 坪	建/容 建ぺい率 60% 容積率 200%						
	地目	宅地								
	現況	空き								
道路	画地	中間画地	方角	幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積	
		道路1	北	3.91 m	6.90 m	公道			m ²	
		道路2		m	m	公道			m ²	
交通	最寄駅	バス停名 北鉄バス 二水高校前			最寄施設	金沢市立泉野小学校				
		下車 徒歩 6分				より 450m				
建物/設備	区分	駐車台数	2台		建築年月	2023年8月				
	構造	木造			延床面積	89.42 m ²				
		地上 2階/地下 階			電気	有り				
	間取	3LDK			ガス					
	間取内訳	1階: LDK18、浴室、洗面室、トイレ				飲水	公営			
		2階: 洋8、洋5、洋5、WIC2.5、トイレ				排水	下水			
				負担金	円 負担金は価格に含まれます					
その他	引渡日	相談			定借付	年借地料		円/月		
					手付保証					
	特徴				開発許可番号					
					建築確認番号					
備考										

(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

会員名	トップランド (株)		免許番号	石川県知事 (2) 第 4220号	報酬額	取引態様	仲介
	〒921-8171						
	金沢市富樫2丁目2番25号						
TEL 076-255-1700		FAX 076-255-1708					

取引条件の有効期限 令和 年 月 日

