

物件案内書 (土地/一戸建)

No 00137933

種別	売戸建								
価格	価格	坪単価	プラン総額	内消費税					
	3,800.00 万円	万円	万円	万円					
所在地	金沢市黒田一丁目 262番地8			小学校	米丸				
				中学校	高岡				
住居表示									
用途地域	準工業地域	都市計画	市街化区域						
土地	面積	公簿	204.13 m ²	土地権利	所有権				
	地目		61.74 坪	建/容	建ぺい率 60% 容積率 200%				
	現況	宅地		条件等	現況渡し				
道路	画地	中間画地	方角	幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積
		道路1	西	7.92 m	9.81 m	公道	有り		m ²
交通	最寄駅	バス停名	古府南	下車 徒歩	6分	最寄施設	V・drug古府店 より 約300 m		
	区分	駐車台数	3台	建築年月	2021年11月				
建物/設備	構造	木造	延床面積	119.24 m ²					
	間取	地上 2階/地下 階	電気	有り					
	間取内訳	4LDK	ガス	オール電化					
		1階: LDK18、和4.5、浴室、洗面室、物干、トイレ 2階: 洋6、洋4.5、洋4.5、WIC、トイレ	排水	下水					
その他	引渡日	即時	定借付	年借地料	円/月				
	特徴		手付保証						
			開発許可番号						
備考	建築確認番号								

(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

会員名	トップランド (株)	免許番号	石川県知事 (2) 第 4220号	報酬額	取引態様	仲介
	〒921-8171 金沢市富樫2丁目2番25号 TEL 076-255-1700 FAX 076-255-1708					

取引条件の有効期限 令和 年 月 日

