

物件案内書 (土地/一戸建)

No 00137933

種別	売戸建				
価格	価格	坪単価	プラン総額	内消費税	
	3,800.00 万円	万円	万円	万円	
所在地	金沢市黒田一丁目 262番地8			小学校 米丸	
				中学校 高岡	
住居表示					
用途地域	準工業地域	都市計画	市街化区域		
土地	面積	公簿	204.13 m ²	土地権利 所有権	
	地目		61.74 坪	建/容 建ぺい率 60% 容積率 200%	
	現況	宅地	空地	条件等 現況渡し	
道路	画地	中間画地	方角 幅員 接道の長さ	公道私道 舗装 位置指定 私道負担面積	
		道路1	西 7.92 m 9.81 m	公道 有り m ²	
交通	最寄駅	バス停名	古府南	最寄施設 V・drug古府店	
		下車 徒歩	6分	より 約300m	
建物/設備	区分	駐車台数	3台	建築年月 2021年11月	
	構造	木造		延床面積 119.24 m ²	
	間取	地上 2階/地下 階		電気 有り	
	間取内訳	4LDK			ガス オール電化
		1階: LDK18、和4.5、浴室、洗面室、物干、トイレ			飲水 公営
		2階: 洋6、洋4.5、洋4.5、WIC、トイレ			排水 下水
引渡日	即時	定借付	年借地料 円/月	手付保証	
その他	特 徴	開発許可番号			
		建築確認番号			
備考					

(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

会員名	トップランド (株)	免許番号	石川県知事 (2) 第 4220号	報酬額	取引態様	仲介
	〒921-8171 金沢市富樫2丁目2番25号 TEL 076-255-1700 FAX 076-255-1708					

取引条件の有効期限 令和 年 月 日

